

Gaceta Legislativa



Año I

Palacio Legislativo del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 13 de enero de 2025

Número 17

CONTENIDO

Orden del día

LXVII Legislatura. Primer Año. Primer Periodo de Sesiones Ordinarias. **Decimocuarta Sesión Ordinaria.** p 2.

Correspondencia. p 3.

Iniciativa con proyecto de Decreto

Iniciativa de decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones del Código Electoral para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, presentada por la ciudadana ingeniera Norma Rocío Nahle García, Gobernadora Constitucional del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. p 3.

Dictamen con proyecto de acuerdo

De la Comisión Permanente de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial, Vivienda y Fondo Legal, dictamen con proyecto de Acuerdo por el que se autoriza al H. Ayuntamiento de Coyutla, Veracruz de Ignacio de la Llave, enajenar a título gratuito diversos predios pertenecientes al fondo legal, para la regularización del estatus legal a favor de sus poseedores. p 3.

Puntos de acuerdo de la Junta de Coordinación Política p 19.

Anteproyectos. p 19.

Pronunciamiento. p 20.

ORDEN DEL DÍA

SEXAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA
H. CONGRESO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE
IGNACIO DE LA LLAVE
2024-2027

DECIMOCUARTA SESIÓN ORDINARIA

PRIMER PERIODO DE SESIONES ORDINARIAS,
CORRESPONDIENTE AL PRIMER AÑO DE
EJERCICIO CONSTITUCIONAL

13 DE ENERO DE 2025

13:00 horas

ORDEN DEL DÍA

- I. Lista de asistencia.
- II. Lectura y, en su caso, aprobación del proyecto del orden del día.
- III. Lectura y, en su caso, aprobación de las actas de la Decimosegunda Sesión Ordinaria y Sesión Solemne con motivo de la entrega del Premio "Medalla Adolfo Ruiz Cortines 2024", ambas del Primer Año de Ejercicio Constitucional, efectuadas los días 8 y 9 de enero de 2025, respectivamente.
- IV. Lectura de la correspondencia recibida.

INICIATIVA

- V. Iniciativa de decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones del Código Electoral para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, presentada por la ciudadana ingeniera Norma Rocío Nahle García, Gobernadora Constitucional del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

DICTAMEN A DISCUSIÓN

- VI. De la Comisión Permanente de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial, Vivienda y Fondo Legal, dictamen con proyecto de Acuerdo por el que se autoriza al H. Ayuntamiento de Coyutla, Veracruz de Ignacio de la Llave, enajenar a título gratuito diversos predios pertenecientes al fondo legal, para la regularización del estatus legal a favor de sus posesionarios.

PROYECTOS DE PUNTO DE ACUERDO

- VII. De la Junta de Coordinación Política, proyecto de punto de acuerdo por el que se convoca a comparecer ante esta Soberanía a titulares de Organismos Autónomos del Estado.
- VIII. De la Junta de Coordinación Política, proyecto de punto de acuerdo por el que se crea la Comisión Especial del Premio Estatal a la Mujer 2025.
- IX. De la Junta de Coordinación Política, proyecto de punto de acuerdo por el que se emite convocatoria pública para designar a la persona titular de la Contraloría Interna de la Comisión Estatal de Derechos Humanos de Veracruz de Ignacio de la Llave.

ANTEPROYECTOS DE PUNTO DE ACUERDO

- X. Anteproyecto de punto de acuerdo por el que se exhorta al Poder Ejecutivo del Estado de Veracruz, por conducto de la persona titular de la Secretaría de Salud, informe sobre el primer caso de Metapneumovirus Humano registrado en la entidad, así como las acciones o medidas que ha tomado su dependencia para su debida atención, presentado por la Diputada Indira de Jesús Rosales de San Román, integrante del Grupo Legislativo del Partido Acción Nacional.
- XI. Anteproyecto de punto de acuerdo para que se haga un respetuoso exhorto a la Presidenta de la República para que reconsidere el nombramiento del ingeniero Cuitláhuac García Jiménez como Director del CENAGAS, presentado por el Diputado Héctor Yunes Landa del Partido Revolucionario Institucional.
- XII. Anteproyecto de punto de acuerdo por el que se exhorta, atenta y respetuosamente, a los Gobiernos de México y al del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, a que, a través de sus instancias competentes, diseñen, planeen y ejecuten acciones orientadas a garantizar el efectivo cumplimiento del Derecho a la Movilidad y Seguridad Vial de la población que habita y transita por las diferentes vías de comunicación ubicadas en el Estado, informando a esta Soberanía, por escrito y a la brevedad posible, lo realizado para atender y resolver esta demanda ciudadana referente a las deplorables condi-

ciones en que se encuentran carreteras y autopistas que cruzan a lo largo y ancho de la Entidad, presentado por la Diputada María Elena Córdova Molina del Partido Movimiento Ciudadano.

PRONUNCIAMIENTO

XIII. Pronunciamiento por la Conmemoración del 110 aniversario de la Promulgación de la Ley Agraria del 6 de enero de 1915, presentado por la Diputada Dulce María Hernández Tepele, integrante del Grupo Legislativo del Partido del Trabajo.

Se levanta la sesión y se cita a la siguiente ordinaria.

<><><>

CORRESPONDENCIA

- ◆ Por acuerdo de la Junta de Trabajos Legislativos, lectura de la correspondencia recibida. (Ver Anexo A).

<><><>

INICIATIVA

- ◆ Iniciativa de decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones del Código Electoral para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, presentada por la ciudadana ingeniera Norma Rocío Nahle García, Gobernadora Constitucional del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. (Ver Anexo B).

<><><>

DICTAMEN

COMISIÓN PERMANENTE DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, VIVIENDA Y FUNDO LEGAL

Honorable Asamblea:

Las Diputadas integrantes de la **COMISIÓN PERMANENTE DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, VIVIENDA Y FUNDO LEGAL** de esta Sexagésima Séptima Legislatura del Congreso del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, mediante oficios SG-DP/1er./3er./116/2024, de fecha 25 de abril de 2024, en que solicita enajenación de terrenos pertenecientes al fondo legal; así como el SG/LXVII/0220/2024, de fecha 26 de noviembre del presente año, recibimos de la Legislatura pasada, los expedientes correspondientes a esta Comisión, la solicitud del **Honorable Ayuntamiento de Coyutla, Veracruz de Ignacio de la Llave**, a través del cual, se autoriza a este Ayuntamiento a enajenar **CIENTO SESENTA Y NUEVE PREDIOS** pertenecientes del fondo legal de ese municipio, a favor de igual número de beneficiarios, En razón de lo anterior, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 33 fracciones IV, XVI inciso d) de la Constitución Política Local; 35 fracción XXXV y 112 de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 18 fracciones IV, XVI inciso e), 38 y 39 fracción XIV y 47 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo; 463, 464 fracción II, 465, 466, 467 y 469 del Código Hacendario Municipal para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; y los artículos 59, 61, 62, 65 y 78 del Reglamento para el Gobierno Interior de este mismo Poder, esta Comisión Permanente de Desarrollo Urbano, ordenamiento Territorial, Vivienda y Fondo Legal emite el presente dictamen a partir de los siguientes:

ANTECEDENTES

1.- El pasado 23 de septiembre de 2024, el Honorable Ayuntamiento de COYUTLA, Veracruz, pre-

sentó ante la Presidencia de la Mesa Directiva de la LXVI Legislatura de esta Soberanía, la documentación a través de la cual solicita la autorización para la enajenación de **CIENTO SETENTA Y TRES predios** urbanizados en la Cabecera Municipal, a igual número de beneficiarios.

2.- La Diputación Permanente de la Sexagésima Sexta Legislatura de este Honorable Congreso del Estado, en la sesión celebrada el pasado día 25 de abril de 2024, conoció la solicitud descrita en el antecedente 1, acordándose turnarla mediante oficio número SG-DP/1er./3er./116/2024 a la pasada Comisión Permanente de Desarrollo Urbano, ordenamiento Territorial, Vivienda y Fondo Legal, para su estudio y dictamen.

3.- El Honorable Ayuntamiento de Coyutla, Veracruz de Ignacio de la Llave, remite en original el acta de sesión extraordinaria de Cabildo número ciento sesenta y cinco bis, celebrada el día 15 de marzo de 2024 en la cual, se aprueba por unanimidad la enajenación de ciento setenta y tres lotes de terreno pertenecientes al fondo legal de ese municipio a favor de igual número de personas que acreditan la calidad de poseedores como a continuación se describe:

No.	NOMBRE	UBICACIÓN	SUPERFICIE	PRECIO TOTAL
1	MIGUEL RAMOS MENDEZ	Calle Miguel Hidalgo y Costilla, Colonia 25 de mayo del Municipio de Coyutla, Ver.	136.36 m2	\$ 5,454.40
2	VIVIANA FRANCISCO CABREIRA	Calle Reforma, Colonia centro, Municipio de Coyutla, Ver.	294.98 m2	\$11,799.20
3	ASUNCION CABRERA LEMMOS	Callejón Privado, Colonia Centro, Municipio de Coyutla, Ver.	147.92 m2	\$ 187.92
4	FRANCISCA SANTIAGO GARCIA	Calle Álvaro Obregón esquina calle Aquiles Serdán, colonia 25 de mayo, Municipio de Coyutla, Ver.	70.00 m2	\$ 2,800.00
5	CLEMENTINA SANTIAGO JUAREZ	Calle Venancio Quintero, Colonia 25 de mayo, Municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
6	JOSE PEREZ	Calle Aquiles Serdán esquina Adolfo López Mateos, colonia 25 de mayo,	120.00 m2	\$ 4,800.00

		Municipio de Coyutla, Ver.		
7	MANUEL LOPEZ PÉREZ	Calle Aquiles Serdán esquina José María Morelos, colonia 25 de mayo, Municipio de Coyutla, Ver.	90.94 m2	\$ 3,637.60
8	FILIBERTO CORTES PEREZ	Calle 24 de febrero, colonia Centro, Municipio de Coyutla, Ver.	74.01 m2	\$ 2,960.40
9	GERSON OBED TEXCO SANTIAGO	Calle Salvador Díaz Mirón interior, Colonia Centro, Municipio de Coyutla, Ver.	209.44 m2	\$ 8,377.60
10	FRANCISCO CARLOS JUAREZ	Calle Francisco Villa, Colonia Campo de Aviación, Municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
11	SERGIO ENRIQUE GONZALEZ CASTILLO	Calle Moctezuma, colonia 25 de mayo, Municipio de Coyutla, Ver.	100.00 m2	\$ 4,000.00
12	ROSA CARLOS SOTERO	Calle Alta tensión, Colonia Onésimo Jiménez Zaragoza, Municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
13	MARIA GUADALUPE FRANCISCO MARCELLIANO	Calle Moctezuma, colonia 25 de mayo, Municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
14	PABLO GONZALEZ CASTILLO	Calle Moctezuma, colonia 25 de mayo, Municipio de Coyutla, Ver.	90.00 m2	\$ 3,600.00
15	ROSITA GOMEZ RAMOS	Calle Pipila esquina Álvaro Obregón, colonia 25 de mayo, Municipio Coyutla, Ver.	49.50 m2	\$ 1,980.00
16	ALICIA VELAZCO MARQUEZ	Calle Pipila Interior, Colonia 25 de Mayo, Municipio Coyutla, Ver.	137.00 m2	\$ 5,480.00
17	ROSA GARCIA GREGORIO	Calle Miguel Hidalgo y Costilla, Colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
18	MIGUEL PEREZ GUZMAN y FRANCISCA LORENZO PEREZ	Calle Niño Artillero, Colonia Centro, Municipio de Coyutla, Ver.	76.00 m2	\$ 3,040.00
19	CARMEN PEREZ GUZMAN	Callejón Hidalgo, Colonia Las Peñas, Municipio Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
20	TOMASA VELAZCO MARQUEZ	Calle Pipila interior, Colonia 25 de Mayo, Municipi-	140.00 m2	\$ 5,600.00

		pio de Coyutla, Ver.		
21	AURA MARLETH SALAZAR FRANCISCO	Calle José María Morelos esquina Benito Juárez, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	128.37 m2	\$ 5,134.80
22	JORGE SANTIAGO MARQUEZ	Calle Lázaro Cárdenas esquina Manuel Ávila Camacho, Colonia 25 de Mayo, municipio de Coyutla, Ver.	400.00 m2	\$16,000.00
23	MARIA DEL CARMEN RAMOS PEREZ	Calle Pípila esquina Emiliano Zapata, Colonia 25 de Mayo, Municipio de Coyutla, Ver.	123.28 m2	\$ 4,931.20
24	MARIA TOMASA DURAN LOPEZ	Calle Niños Héroes esquina 16 de Septiembre, colonia Centro del Municipio de Coyutla, Ver.	143.24 m2	\$ 5,729.60
25	MANUEL HERNANDEZ VAZQUEZ	Calle Manuel Ávila Camacho s/n, Colonia 25 de Mayo, Municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
26	MARIA ANTONIA GOMEZ RAMOS	Calle Álvaro Obregón, Colonia 25 de mayo, Municipio Coyutla, Ver.	55.49 m2	\$ 2,219.60
27	ILIANA HERNANDEZ SANTIAGO	Callejón Salvador Díaz Mirón, Colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	192.22 m2	\$ 7,688.80
28	JOEL GARCIA HERNANDEZ	Calle 16 de septiembre, colonia centro, Municipio de Coyutla, Ver.	340.19 m2	\$ 13,607.60
29	PRUDENCIO GARCIA HERNANDEZ	Calle 16 de septiembre, colonia centro, Municipio de Coyutla, Ver.	346.90 m2	\$13,876.00
30	BEATRIZ GARCIA HERNANDEZ	Calle 16 de septiembre, colonia centro, Municipio de Coyutla, Ver.	340.19 m2	\$13,607.60
31	HUMBERTO GARCIA HERNANDEZ	Calle 16 de septiembre, colonia centro, Municipio de Coyutla, Ver.	340.19 m2	\$13,607.60
32	PEDRO ELIAS VARGAS SANTES	Calle Benito Juárez, Colonia Lázaro Cárdenas, Municipio de	226.10 m2	\$ 9,044.00

		Coyutla, Ver.		
33	ERNESTO MANUEL VARGAS SANTES	Calle Emiliano Zapata, colonia Lázaro Cárdenas, municipio de Coyutla, Ver.	199.00 m2	\$ 7,960.00
34	JUAN ANTONIO VARGAS SANTES	Calle Benito Juárez, colonia Lázaro Cárdenas, municipio de Coyutla, Ver.	214.90 m2	\$ 8,596.00
35	ANDRES RAMOS MARQUEZ	Calle Reforma, Colonia Centro, municipio de Coyutla, Ver.	195.88 m2	\$ 7,835.20
36	ANA SOTERO DOMINGUEZ	Calle corregidora, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	76.00 m2	\$ 3,040.00
37	FRANCISCO TEXCO JUAREZ	Calle Benito Juárez interior, colonia Lázaro Cárdenas, municipio de Coyutla, Ver.	1160.00 m2	\$46,400.00
38	ALEJANDRA ESMERALDA PALACIO OLARTE	Calle Venustiano Carranza, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
39	FRANCISCA GARCIA VICENTE	Calle Simón Bolívar esquina calle Lucio Cabañas, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
40	MARCELO AMBROSIO NIETO	Calle Álvaro Obregón, colonia 25 de mayo, municipio Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
41	CELESTINO JUAREZ ALVAREZ	Calle Miguel Hidalgo, colonia Lázaro Cárdenas, municipio de Coyutla, Ver.	672.18 m2	\$26,887.20
42	ANA CRISTINA JIMENEZ GUZMAN	Carretera Coyutla a Papantla interior, localidad Coyutla, municipio de Coyutla, Ver.	521.47 m2	\$20,858.80
43	MARIA ISABEL JIMENEZ GUZMAN	Carretera Coyutla a Papantla interior, localidad Coyutla, Municipio de Coyutla, Ver.	359.99 m2	\$14,399.60
44	GABRIELA JIMENEZ GUZMAN	Carretera Coyutla a Papantla interior, localidad Coyutla, Municipio de Coyutla, Ver.	440.73 m2	\$17,629.20
	CRUZ EMMA-	Calle Pípila,	294.88 m2	\$11,795.20

45	NUEL PEREZ REYES	colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.		
46	DOMINGO GOMEZ GARCIA	Calle Venancio Quintero, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	100.00 m2	\$ 4,000.00
47	SAMUEL JIMENEZ GUZMAN	Carretera Coyutla a Papantla interior, localidad Coyutla, municipio de Coyutla, Ver.	602.24 m2	\$24,089.60
48	SARA JIMENEZ GUZMAN	Carretera Coyutla a Papantla interior, localidad Coyutla, municipio de Coyutla, Ver	683.73 m2	\$27,349.20
49	TOMASA JIMENEZ GUZMAN	Carretera Coyutla a Papantla interior, localidad Coyutla, municipio de Coyutla, Ver	294.05 m2	\$11,762.00
50	CRUZ PEREZ CABRERA	Calle Prolongación Vicente Guerrero, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	93.99 m2	\$ 3,759.60
51	IGNACIO SOTERO VICENTE	Calle 20 de noviembre, colonia Lázaro Cárdenas, municipio de Coyutla, Ver.	209.13 m2	\$ 8,365.20
52	KEREN HERNANDEZ MATIAS	Calle Miguel Hidalgo S/N, esquina 20 de Noviembre, colonia Lázaro Cárdenas del Municipio de Coyutla, Ver.	406.53 m2	\$16,261.20
53	TOMASA GOMEZ REYES	Calle Pipila, Colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	244.58 m2	\$ 9,783.20
54	MIGUEL RAMOS PEREZ Y MICAELA MENDEZ TEXCO	Callejón Salvador Díaz Mirón, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	170.00 M2	\$ 6,800.00
55	GABRIELA REYES ALVAREZ	Calle Venustiano Carranza, Colonia Centro, municipio de Coyutla, Ver.	209.00 M2	\$ 8,360.00
56	MARIA DE LA LUZ GAONA SANTIAGO	Calle 20 de Noviembre, esquina Miguel Hidalgo, colonia Lázaro Cárdenas, Municipio de Coyutla, Ver.	400.00 m2	\$16,000.00
57	JOSE SOTERO VICENTE	Calle 20 de noviembre de la colonia Lázaro	198.35 M2	\$ 7,934.00

		Cárdenas, municipio de Coyutla, Ver.		
58	ISAIAS FRANCISCO SANTIAIGO	Calle Niños Héroes Interior, Colonia Centro, municipio de Coyutla, Ver.	461.15 m2	\$18,446.00
59	MARIA ALEJANDRA REYES ALVAREZ	Calle Venustiano Carranza, Colonia Centro, municipio de Coyutla, Ver.	203.00 m2	\$ 8,120.00
60	ANTONIO PEREZ REYES	Calle Prolongación Vicente Guerrero Colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	85.41 m2	\$ 3,416.40
61	CECILIA RAMOS MENDEZ	Calle Miguel Hidalgo y Costilla, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	120.00 m2	\$ 4,800.00
62	MANUEL RAMOS MENDEZ	Calle Miguel Hidalgo y Costilla, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	143.64 m2	\$ 5,745.60
63	MATEO LOPEZ SALVADOR	Calle Francisco I Madero, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	998.00 m2	\$39,920.00
64	PEDRO ALVAREZ JIMENEZ	Calle Lázaro Cárdenas, colonia 25 de mayo del municipio de Coyutla, Ver.	437.50 m2	\$17,500.00
65	PETRA DOMINGUEZ SANCHEZ	Calle Aquiles Serdán esquina con callejón sin nombre, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
66	SOLEDAD SANCHEZ	Calle Hidalgo, Colonia centro, Municipio de Coyutla, Ver.	220.00 m2	\$ 8,800.00
67	ANTONIA DOMINGUEZ SANCHEZ	Prolongación Hidalgo Interior, colonia las Peñas Municipio de Coyutla, Ver.	105.00 m2	\$ 4,200.00
68	IGNACIO CORTES LICONA	Calle Benito Juárez, esquina callejón sin nombre, colonia Lázaro Cárdenas del Municipio de Coyutla, Ver	384.00 m2	\$15,360.00
69	PETRONA LICONA GUZMAN	Calle 20 de Noviembre, colonia Lázaro Cárdenas, municipio de Coyutla, Ver.	472.50 m2	\$18,900.00
	AGUSTIN	Calle Privada	200.00 m2	\$ 8,000.00

70	MATIAS PEREZ	esquina calle privada, colonia Vista Hermosa, municipio de Coyutla, Ver.		
71	ANDRES MATIAS SANTIAGO	Calle Juki, colonia San Manuel, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
72	IRVIN DANIEL GOMEZ HERNANDEZ	Calle Vicente Guerrero, Colonia Centro, municipio de Coyutla, Ver.	280.00 m2	\$11,200.00
73	CLAUDIO CABRERA LEMMOS	Calle 16 de septiembre Interior, extensión colonia 16 de septiembre, municipio de Coyutla, Ver.	285.00 m2	\$11,400.00
74	AMADO CRUZ LORENZO	Calle Prolongación Miguel Hidalgo, colonia las peñas, municipio de Coyutla, Ver.	265.00 m2	\$10,600.00
75	PEDRO ANTONIO HERNANDEZ SANTIAGO	Calle Simón Bolívar, colonia 25 de mayo del municipio de Coyutla, Ver.	236.73 m2	\$ 9,469.20
76	MARIANO BENITO LORENZO LOPEZ	Callejón sin nombre, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	147.00 m2	\$ 5,880.00
77	MARIA AMBROSIO AGUSTIN	Calle Salvador Díaz Mirón, Colonia Centro, Municipio de Coyutla, Ver.	206.00 m2	\$ 8,240.00
78	JUANA SOTERO SANTIAGO	Calle Francisco Villa Interior, zona centro, municipio de Coyutla, Ver.	177.00 M2	\$ 7,080.00
79	DOLORES SOTERO SANTIAGO	Calle Francisco Villa, zona centro, municipio de Coyutla, Ver.	177.00 m2	\$ 7,080.00
80	IGNACIO SOTERO SANTIAGO	Calle Francisco Villa, zona centro, municipio de Coyutla, Ver.	177.00 m2	\$ 7,080.00
81	FRANCISCO ARRIAGA VEGA	Calle José María Morelos, Colonia Centro del municipio de Coyutla, Ver.	226.31 m2	\$ 9,052.40
82	JULISSA CASTILLO PINTO DE LEON	Calle 20 de noviembre, colonia centro municipio de Coyutla, Ver.	174.00 M2	\$ 6,960.00
83	DANIELA CASTILLO PINTO DE LEON	Calle 20 de noviembre, colonia centro muni-	241.00 M2	\$ 9,640.00

		cipio de Coyutla, Ver.		
84	JOSE LEON GARCIA	Callejón Prolongación Cuauhtémoc, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	195.00 M2	\$ 7,800.00
85	JOSE DE JESUS VAZQUEZ	Prolongación Francisco I Madero, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	75.00 M2	\$ 3,000.00
86	PEDRO DE JESUS VAZQUEZ	Prolongación Francisco I Madero, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	75.00 M2	\$ 3,000.00
87	RICARDO GARCIA SALAZAR	Calle 16 de septiembre, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	263.00 M2	\$10,520.00
88	FRANCISCO JUAREZ SANTIAGO Y MARIA SALAZAR JUAREZ	Calle primero de mayo, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	378.00 M2	\$15,120.00
89	JAVIER CARLOS SANTOS	Calle primero de mayo, colonia Zaragoza, municipio de Coyutla, Ver.	198.00 M2	\$ 7,920.00
90	JOSE VALENCIA AMBROSIO	Calle Lázaro Cárdenas, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 M2	\$ 8,000.00
91	ANDRES GARCIA LOPEZ	Calle Salvador Díaz Mirón, Colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	83.00 M2	\$ 3,320.00
92	ROGELIO ALDANA GOMEZ	Calle Ruiz Cortines, colonia 25 de mayo del municipio de Coyutla, Ver.	56.17 M2	\$ 2,246.80
93	ANDRES TRINIDAD CANO	Carretera Coyutla a Papantla interior, Localidad Coyutla, municipio de Coyutla, Ver.	498.91 M2	\$19,956.40
94	RAMON JUAREZ AVILA	Calle Benito Juárez, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	100.00 M2	\$ 4,000.00
95	GERARDO LEON RAMOS	Calle Corregidora interior, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	70.01 M2	\$ 2,800.40
96	ABDIAS HERNANDEZ HERNANDEZ	Calle Miguel Hidalgo y Costilla, colonia 25 de	200.00 M2	\$ 8,000.00

		mayo, municipio de Coyutla, Ver.		
97	MARIA MAGDALENA LOPEZ SANTIAGO	Calle Aquiles Serdán, Colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	100.00 M2	\$ 4,000.00
98	JUAN LOPEZ GARCIA	Calle Aquiles Serdán, Colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	100.00 M2	\$ 4,000.00
99	MARIA DE LA LUZ ALDANA GOMEZ	Callejón Pipila, colonia 25 de mayo del municipio de Coyutla, Ver.	56.16 M2	\$ 2,246.40
100	JOSE PASION GOMEZ	Calle Francisco Villa esquina Lucio Cabañas, colonia 25 de mayo del municipio de Coyutla, Ver.	100.00 M2	\$ 4,000.00
101	JOSE LOPEZ JUAREZ	Calle Mina, Colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	208.85 M2	\$ 8,354.00
102	IGNACIA JIMENEZ GUZMAN	Carretera Coyutla a Papantla interior, Localidad Coyutla, municipio de Coyutla, Ver.	540.19 M2	\$21,607.60
103	ISRAEL MARQUEZ LOPEZ	Calle Moctezuma, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	195.00 M2	\$ 7,800.00
104	MARTINA GARCIA LOPEZ	Calle Salvador Díaz Mirón, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	83.00 M2	\$ 3,320.00
105	ROSA LOPEZ SANTIAGO	Calle Salvador Díaz Mirón, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	76.44 M2	\$ 3,057.60
106	ANGELINA CABRERA SALAZAR	Calle Privada Venustiano Carranza interior, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	203.00 M2	\$ 8,120.00
107	TERESA SANTES GOMEZ	Calle Lázaro Cárdenas, Colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 M2	\$ 8,000.00
108	MANUEL LEON RAMOS	Calle corregidora interior, Colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	197.00 M2	\$ 7,880.00
109	CRISTOBAL SANTES ALVA-	Calle Francisco Sarabia, colonia	292.00 M2	\$11,680.00

	REZ	centro, municipio de Coyutla, Ver.		
110	MARISOL MENDOZA CARLOS	Calle 1º de mayo interior, colonia Zaragoza, municipio de Coyutla, Ver.	314.91 M2	\$12,596.40
111	ELIGIO JIMENEZ SANTES	Calle Benito Juarez, esquina Arroyo, colonia Lázaro Cárdenas, municipio de Coyutla, Ver.	567.11 m2	\$22,684.40
112	ANTONIO PEREZ AMBROSIO	Calle 14 de Febrero, Colonia Manantiales, municipio de Coyutla, Ver.	300.00 m2	\$12,000.00
113	PETRONA SANTIAGO SANDOVAL	Carretera Coyutla a Papantla, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	629.00 M2	\$25,160.00
114	MANUELA VALENCIA AMBROSIO	Callejón Niños Héroes, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	111.16 M2	\$ 4,446.40
115	MIRIAM LARISA VALENCIA AMBROSIO	Callejón Niños Héroes, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver	63.29 M2	\$ 2,531.60
116	ANDRES VALENCIA AMBROSIO	Callejón Niños Héroes, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	125.00 M2	\$ 5,000.00
117	IGNACIO AMBROSIO PEREZ	Callejón Niños Héroes, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	141.00 M2	\$ 5,640.00
118	DOLORES JIMENEZ GARCIA	Calle Francisco Sarabia, esquina 13 de Marzo, Colonia Onésimo Jiménez Zaragoza del municipio de Coyutla, Ver.	163.91 M2	\$ 6,556.40
119	MARIA GARCIA GREGORIO	Callejón Niños Héroes, colonia centro municipio de Coyutla, Ver.	599.00 M2	\$23,960.00
120	FRANCISCO GARCIA GREGORIO	Callejón Niños Héroes, colonia centro municipio de Coyutla, Ver.	248.85 M2	\$ 9,954.00
121	MIGUEL SALAZAR VELAZQUEZ	Calle Aquiles Serdán, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	98.00 M2	\$ 3,920.00
122	GLADYS GARRIDO SALAZAR	Calle 5 de mayo, colonia Onésimo Jiménez Zaragoza del municipio de Coyutla, Ver.	400.00 M2	\$16,000.00

123	ALEJANDRO SALAZAR VELAZQUEZ	Calle Aquiles Serdán interior, Colonia Centro, municipio de Coyutla, Ver.	85.00 m2	\$ 3,400.00
124	MARIA DE LOS ANGELES PINTO DE LEON JIMENEZ	Calle Francisco Sarabia, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	244.66 m2	\$ 9,786.40
125	BENJAMIN SALAZAR VELAZQUEZ	Calle Aquiles Serdán interior, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	40.00 M2	\$ 1,600.00
126	JUAN GARCIA SOTERO	Calle Capitán Daniel Carlos García, colonia Onésimo Jiménez Zaragoza, municipio de Coyutla, Ver.	106.00 M2	\$ 4,240.00
127	MIGUEL GARCIA SOTERO	Calle Corregidora S/N, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	59.00 M2	\$ 2,360.00
128	MARIA DOLORES LICONA GUZMAN	Calle 16 de septiembre s/n, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	346.76 M2	\$13,870.40
129	MARIA ASUNCION SALAZAR JUAREZ	Calle Xicoténcatl s/n, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	195.69 M2	\$ 7,827.60
130	DAMARIZ ISABEL SUAREZ LOPEZ	Camino Vecinal, Colonia Benito Juárez, Municipio de Coyutla, Ver.	196.20 m2	\$ 7,848.00
131	ISABEL LOPEZ VALENCIA	Calle Venancio Quintero, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
132	RUBEN PEREZ HERNANDEZ	Calle Galeana, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	358.28 m2	\$14,330.32
133	DAMARIS YESENIA TEXCO SANTIAGO	Calle Salvador Díaz Mirón interior, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	224.97 m2	\$ 8,998.80
134	CARLA ELISA SANTES HERNANDEZ	Calle Salvador Díaz Mirón interior, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	224.96 m2	\$ 8,998.40
135	MARIA LIZBETH TEXCO SANTIAGO	Calle Salvador Díaz Mirón Interior, Colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	239.07 m2	\$ 9,562.80
136	MARIA CONCEPCION MAR-	Calle Niños Héroes, colonia	287.42 m2	\$11,496.80

	CELIANO SALAZAR	centro del municipio de Coyutla, Ver.		
137	SARAHID MORALES LEON	Calle Corregidora, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	125.72 m2	\$ 5,028.80
138	CARMEN LORENA LOPEZ TEXCO	Calle Benemérito de las Américas, colonia Benito Juárez, municipio de Coyutla, Ver.	157.93 m2	\$ 6,317.20
139	MARISELA LOPEZ TEXCO	Calle Benemérito de las Américas, colonia Benito Juárez, municipio de Coyutla, Ver.	157.93 m2	\$ 6,317.20
140	ISAAC LOPEZ TEXCO	Calle Corregidora esquina calle Galeana, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	103.31 m2	\$ 4,132.40
141	JOSE DIEGO LOPEZ LORENZO Y MARIA CARMEN TEXCO AMBROSIO	Calle Corregidora, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	103.64 m2	\$ 4,145.60
142	DAVID LOPEZ TEXCO	Calle Corregidora, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	108.16 m2	\$ 4,326.40
143	FRANCISCA LEON ALVAREZ	Calle Miguel Hidalgo, colonia Lázaro Cárdenas, municipio de Coyutla, Ver.	193.55 m2	\$ 7,742.00
144	ISMAEL SALAZAR VELAZQUEZ	Calle Capitán Daniel Carlos, colonia Onésimo Jiménez Zaragoza del municipio de Coyutla, Ver.	222.24 m2	\$ 8,889.60
145	FRANCISCO GOMEZ PEREZ	Calle Ignacio Zaragoza, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	131.00 m2	\$ 5,240.00
146	HERNAN CORTES GONZALEZ	Callejón Hidalgo, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	51.53 m2	\$ 2,061.20
147	DOLORES GOMEZ HERNANDEZ	Callejón Pipila, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	115.31 m2	\$ 4,612.40
148	MANUEL ANTONIO MARTINEZ CRUZ	Camino Viejo a progreso Zaragoza, localidad Coyutla del municipio de Coyutla, Ver.	240.00 m2	\$ 9,600.00
149	YOLANDA PINTO DE LEON TREJO	Calle Negrete, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	393.17 m2	\$15,726.80
	ROSA LICONA	Calle 16 de	308.74 m2	\$ 308.74

150	GUZMAN	septiembre, Colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.		
151	MARTHA LOPEZ CORTES	Calle 5 de mayo No, 12-B interior, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	177.65 m2	\$ 7,106.00
152	ABRAHAM MUÑOZ LOPEZ	Calle 05 de mayo número 12-A interior, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	103.27 m2	\$ 4,130.80
153	SONIA LOPEZ AMBROSIO Y MIGUEL RAMOS SALAZAR	Calle reforma interior, Localidad Coyutla, municipio de Coyutla, Ver.	124.00 m2	\$ 4,960.00
154	JOSE MIGUEL LOPEZ CORTES	Calle 5 de mayo, número 12, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver,	170.48 m2	\$ 6,819.20
155	CECILIA CORTES GONZALEZ	Callejón Hidalgo Interior, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	60.19 m2	\$ 2,407.60
156	JOSE ALEJANDRO SANTIAGO	Calle Pipila, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	141.69 m2	\$ 5,667.60
157	MARIANITA CORTES GONZALEZ	Callejón Hidalgo Interior, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	57.02 m2	\$ 2,280.80
158	ARGELIA CORTES GONZALEZ	Callejón Hidalgo Interior, colonia centro, Coyutla, Ver.	55.83 m2	\$ 2,233.20
159	CLAUDIA CORTES GONZALEZ	Callejón Hidalgo Interior, colonia centro, Coyutla, Ver.	55.83 m2	\$ 2,233.20
160	FEDERICO HERNANDEZ HERNANDEZ	Callejón a la Cruz, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	140.00 m2	\$ 5,600.00
161	JUANA AQUINO VAZQUEZ	Camino Viejo a Progreso de Zaragoza, localidad Coyutla del municipio de Coyutla, Ver.	320.00 m2	\$12,800.00
162	MANUELA RAMOS SANTIAGO	Calle Reforma, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	195.88 m2	\$ 7,835.20
163	DIANA FABIOLA GONZALEZ ORTIZ	Calle Álvaro Obregón esquina Lucio Cabañas, colonia 25 de Mayo, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 M2	\$ 8,000.00
	JOSEFA REYES	Calle Lázaro	200.00 M2	\$ 8,000.00

164	LORENZO	Cárdenas, colonia 25 de mayo del municipio de Coyutla, Ver.		
165	RODOLFO LOBATO CABRERA	Calle Niños Héroe, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	73.00 M2	\$ 2,920.00
166	CRUZ FRANCISCO GARCIA	Calle Francisco I Madero, colonia centro del Municipio de Coyutla, Ver.	164.00 M2	\$ 6,560.00
167	JOEL SALVADOR PORTELA GARCIA	Calle Xicoténcatl, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	171.22 M2	\$ 6,848.80
168	PEDRO VAZQUEZ OLMOS	Carretera Coyutla a Papantla, colonia campo de aviación, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 M2	\$ 8,000.00
169	ROSA SOSA GARCIA	Calle Guadalupe Victoria esquina Camino Vecinal, colonia Campo de Aviación, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 M2	\$ 8,000.00

4.- Que de las 173 solicitudes de enajenación a título oneroso, conforme a lo relatado por el Departamento de Fondo Legal perteneciente a este Congreso del Estado de Veracruz, al momento de realizar la inspección ocular, 3 posesionarios beneficiados decidieron por voluntad propia a no continuar con su trámite; así como uno más recae en la hipótesis del artículo 452 del Código Hacendario Municipal para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, por lo que sólo 169 predios son los que concluyeron satisfactoriamente su trámite.

5.- El presente expediente, se conforma de dos legajos con la documentación siguiente:

- a) Copia Certificada de la Gaceta Oficial del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave de fecha 28 de marzo de 2022, Tomo CCV, número 122, la cual contiene el Acta de la Sesión de Extraordinaria de Cabildo número 28 de fecha 14 de marzo del año 2022, relativa a la Declaratoria de Propiedad del municipio de Coyutla, Veracruz con la finalidad de destinarlo como fundo legal para la regularización de la Tenencia de la Tierra, Desarrollo Urbano, Ecológico y Habitacional.
- b) Copia del oficio 159, de fecha 23 de septiembre de 2024, firmado por el C. Víctor Antonio Aldana Marroquín, Secretario del Ayuntamiento, dirigido a la C. Presidenta del Congreso del Estado en el que

remite Acta de la Sesión de Cabildo número ciento setenta y cinco bis, en la que se aprueba la venta onerosa de 173 lotes del fundo legal.

- c) Acta de la Sesión Extraordinaria de Cabildo número ciento sesenta y cinco bis de fecha 15 de marzo de 2024 que autoriza la venta onerosa de 173 lotes del fundo legal del municipio de Coyutla, Veracruz
- d) copia certificada de las Gaceta Oficial número Extraordinario 122, de fecha 28 de marzo de 2022
- e) oficio número 59, de fecha 15 de marzo de 2024, firmado por el Presidente Municipal José Benito Pícazo Pérez, dirigido a la Presidenta del Congreso del Estado, en el que remite la sesión de cabildo número ciento sesenta y cinco bis relativa a la venta onerosa de 173 lotes de fundo legal del municipio de Coyutla, Veracruz.
- f) Ciento sesenta y nueve expedientes debidamente integrados de las personas enlistadas en el inciso anterior, y que contienen los siguientes documentos:
 - a. Original del Estudio Socioeconómico hecho por el Departamento de Fundo Legal dependiente del H. Congreso del estado.
 - b. Solicitud de venta
 - c. Original de la Constancia de modo honesto de vivir, expedida por el H. Ayuntamiento
 - d. Original de la Constancia de posesión, expedida por el H. Ayuntamiento.
 - e. Original de la Constancia de no poseer bienes, expedido por la Dirección General del Registro Público de la Propiedad y de Inspección y Archivo General de Notarías.
 - f. Original del Plano de la propiedad a enajenar.
 - g. Original de la Constancia de Dominio Privado
 - h. Original de la Carta compromiso el interesado dirigida al H. Ayuntamiento.
 - i. Fotocopia de identificación oficial.
 - j. Fotografías del Terreno a enajenar.

6.- Que el Departamento de Fundo Legal dependiente de la Dirección de Servicios Jurídicos de Este Honorable

Congreso del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave remitió junto a los ciento sesenta y nueve expedientes debidamente diligenciado con el oficio FL/LXVII/007/2024 con fecha 19 de noviembre de 2024, por lo anteriormente descrito se exponen las siguientes:

CONSIDERACIONES

I. En concordancia con la normatividad aplicable señalada en el párrafo segundo del presente dictamen, esta Comisión Permanente de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial, Vivienda y Fundo Legal, como órgano constituido por el Pleno, la cual contribuye mediante la elaboración de dictámenes sobre los asuntos que le son turnados para que el Congreso es COMPETENTE para conocer y emitir el DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO sobre la solicitud del Honorable Ayuntamiento de Coyutla, Veracruz de Ignacio de la Llave.

II. Como se advierte en la solicitud del Ayuntamiento de Coyutla, la enajenación a título oneroso de los lotes de terreno está encaminada a regularizar su estatus legal en favor de las personas que actualmente los tienen en posesión, dando certeza jurídica para realizar cualquier acción administrativa y de carácter económico y social que redunde en beneficio de los habitantes y en el desarrollo del municipio.

III. La Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en sus artículos primero, y cuarto reconoce la vivienda como un derecho humano, así como la obligación del Estado de promover, respetar y proteger, por lo que está obligado a garantizar los medios e instrumentos necesarios.

IV. Que la falta de derechos de propiedad, ocasiona costos monetarios para las administraciones municipales, por la pérdida de ingresos tributarios, debido al inexistente cobro de impuestos por este rubro a quienes viven en asentamientos irregulares, lo cual dificulta la recaudación de recursos.

V. Que, toda vez que el acto jurídico tiene como consecuencia el traslado de dominio de un bien inmueble, resulta pertinente la publicación del mismo, para que surta efectos a terceros, por lo tanto es de determinarse que el mismo se deberá inscribir en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de la demarcación registral correspondiente.

VI. Que, a partir del estudio y análisis de la solicitud de referencia y tomando en

consideración la documentación que se anexa, esta Comisión Permanente, estima que el Honorable Ayuntamiento de Coyutla, Veracruz de Ignacio de la Llave, cumple con lo dispuesto por los artículos 473, y demás aplicables del Código Hacendario Municipal para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y, en virtud de las anteriores consideraciones, quienes suscribimos el presente dictamen calificamos como viable dicha solicitud.

Por lo anteriormente expuesto, esta Comisión Permanente de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial, Vivienda y Fondo Legal somete a consideración de esta Soberanía el siguiente dictamen con proyecto de:

ACUERDO

PRIMERO. Se autoriza al Honorable Ayuntamiento de Coyutla, Veracruz de Ignacio de la Llave, enajenar a título gratuito Ciento sesenta y nueve predios pertenecientes al fundo legal, para la regularización del estatus legal y brindar certeza jurídica, a favor de las personas que los tienen en posesión desde hace varios años, que a continuación se relacionan:

No.	NOMBRE	UBICACIÓN	SUPERFICIE	PRECIO TOTAL
1	MIGUEL RAMOS MENDEZ	Calle Miguel Hidalgo y Costilla, Colonia 25 de mayo del Municipio de Coyutla, Ver.	136.36 m2	\$ 5,454.40
2	VIVIANA FRANCISCO CABRERA	Calle Reforma, Colonia centro, Municipio de Coyutla, Ver.	294.98 m2	\$11,799.20
3	ASUNCION CABRERA LEMMOS	Callejón Privado, Colonia Centro, Municipio de Coyutla, Ver,	147.92 m2	\$ 187.92
4	FRANCISCA SANTIAGO GARCIA	Calle Álvaro Obregón esquina calle Aquiles Serdán, colonia 25 de mayo, Municipio de Coyutla, Ver.	70.00 m2	\$ 2,800.00
5	CLEMENTINA SANTIAGO JUAREZ	Calle Venancio Quintero, Colonia 25 de mayo, Municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
6	JOSE PEREZ	Calle Aquiles Serdán esquina Adolfo López Mateos, colonia 25 de mayo, Municipio de	120.00 m2	\$ 4,800.00

		Coyutla, Ver.		
7	MANUEL LOPEZ PÉREZ	Calle Aquiles Serdán esquina José María Morelos, colonia 25 de mayo, Municipio de Coyutla, Ver.	90.94 m2	\$ 3,637.60
8	FILIBERTO CORTES PEREZ	Calle 24 de febrero, colonia Centro, Municipio de Coyutla, Ver.	74.01 m2	\$ 2,960.40
9	GERSON OBED TEXCO SANTIAGO	Calle Salvador Díaz Mirón interior, Colonia Centro, Municipio de Coyutla, Ver.	209.44 m2	\$ 8,377.60
10	FRANCISCO CARLOS JUAREZ	Calle Francisco Villa, Colonia Campo de Aviación, Municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
11	SERGIO ENRIQUE GONZALEZ CASTILLO	Calle Moctezuma, colonia 25 de mayo, Municipio de Coyutla, Ver.	100.00 m2	\$ 4,000.00
12	ROSA CARLOS SOTERO	Calle Alta tensión, Colonia Onésimo Jiménez Zaragoza, Municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
13	MARIA GUALUPE FRANCISCO MARCELLIANO	Calle Moctezuma, colonia 25 de mayo, Municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
14	PABLO GONZALEZ CASTILLO	Calle Moctezuma, colonia 25 de mayo, Municipio de Coyutla, Ver.	90.00 m2	\$ 3,600.00
15	ROSITA GOMEZ RAMOS	Calle Pipila esquina Álvaro Obregón, colonia 25 de mayo, Municipio Coyutla, Ver.	49.50 m2	\$ 1,980.00
16	ALICIA VELAZCO MARQUEZ	Calle Pipila Interior, Colonia 25 de Mayo, Municipio Coyutla, Ver.	137.00 m2	\$ 5,480.00
17	ROSA GARCIA GREGORIO	Calle Miguel Hidalgo y Costilla, Colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
18	MIGUEL PEREZ GUZMAN y FRANCISCA LORENZO PEREZ	Calle Niño Artillero, Colonia Centro, Municipio de Coyutla, Ver.	76.00 m2	\$ 3,040.00
19	CARMEN PEREZ GUZMAN	Callejón Hidalgo, Colonia Las Peñas, Municipio Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
20	TOMASA VELAZCO MAR-	Calle Pipila interior, Colonia 25	140.00 m2	\$ 5,600.00

	QUEZ	de Mayo, Municipio de Coyutla, Ver.		
21	AURA MARLETH SALAZAR FRANCISCO	Calle José María Morelos esquina Benito Juárez, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	128.37 m2	\$ 5,134.80
22	JORGE SANTIAIGO MARQUEZ	Calle Lázaro Cárdenas esquina Manuel Ávila Camacho, Colonia 25 de Mayo, municipio de Coyutla, Ver.	400.00 m2	\$16,000.00
23	MARIA DEL CARMEN RAMOS PEREZ	Calle Pipila esquina Emiliano Zapata, Colonia 25 de Mayo, Municipio de Coyutla, Ver.	123.28 m2	\$ 4,931.20
24	MARIA TOMASA DURAN LOPEZ	Calle Niños Héroes esquina 16 de Septiembre, colonia Centro del Municipio de Coyutla, Ver.	143.24 m2	\$ 5,729.60
25	MANUEL HERNANDEZ VAZQUEZ	Calle Manuel Ávila Camacho s/n, Colonia 25 de Mayo, Municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
26	MARIA ANTONIA GOMEZ RAMOS	Calle Álvaro Obregón, Colonia 25 de mayo, Municipio Coyutla, Ver.	55.49 m2	\$ 2,219.60
27	ILIANA HERNANDEZ SANTIAGO	Callejón Salvador Díaz Mirón, Colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	192.22 m2	\$ 7,688.80
28	JOEL GARCIA HERNANDEZ	Calle 16 de septiembre, colonia centro, Municipio de Coyutla, Ver.	340.19 m2	\$ 13,607.60
29	PRUDENCIO GARCIA HERNANDEZ	Calle 16 de septiembre, colonia centro, Municipio de Coyutla, Ver	346.90 m2	\$13,876.00
30	BEATRIZ GARCIA HERNANDEZ	Calle 16 de septiembre, colonia centro, Municipio de Coyutla, Ver	340.19 m2	\$13,607.60
31	HUMBERTO GARCIA HERNANDEZ	Calle 16 de septiembre, colonia centro, Municipio de Coyutla, Ver	340.19 m2	\$13,607.60
	PEDRO ELIAS	Calle Benito	226.10 m2	\$ 9,044.00

32	VARGAS SANTES	Juarez, Colonia Lázaro Cárdenas, Municipio de Coyutla, Ver.		
33	ERNESTO MANUEL VARGAS SANTES	Calle Emiliano Zapata, colonia Lázaro Cárdenas, municipio de Coyutla, Ver.	199.00 m2	\$ 7,960.00
34	JUAN ANTONIO VARGAS SANTES	Calle Benito Juárez, colonia Lázaro Cárdenas, municipio de Coyutla, Ver	214.90 m2	\$ 8,596.00
35	ANDRES RAMOS MARQUEZ	Calle Reforma, Colonia Centro, municipio de Coyutla, Ver.	195.88 m2	\$ 7,835.20
36	ANA SOTERO DOMINGUEZ	Calle corregidora, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	76.00 m2	\$ 3,040.00
37	FRANCISCO TEXCO JUAREZ	Calle Benito Juárez interior, colonia Lázaro Cárdenas, municipio de Coyutla, Ver.	1160.00 m2	\$46,400.00
38	ALEJANDRA ESMERALDA PALACIO OLARTE	Calle Venustiano Carranza, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
39	FRANCISCA GARCIA VICENTE	Calle Simón Bolívar esquina calle Lucio Cabañas, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
40	MARCELO AMBROSIO NIETO	Calle Álvaro Obregón, colonia 25 de mayo, municipio Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
41	CELESTINO JUAREZ ALVAREZ	Calle Miguel Hidalgo, colonia Lázaro Cárdenas, municipio de Coyutla, Ver.	672.18 m2	\$26,887.20
42	ANA CRISTINA JIMENEZ GUZMAN	Carretera Coyutla a Papantla interior, localidad Coyutla, municipio de Coyutla, Ver.	521.47 m2	\$20,858.80
43	MARIA ISABEL JIMENEZ GUZMAN	Carretera Coyutla a Papantla interior, localidad Coyutla, Municipio de Coyutla, Ver.	359.99 m2	\$14,399.60
44	GABRIELA JIMENEZ GUZMAN	Carretera Coyutla a Papantla interior, localidad	440.73 m2	\$17,629.20

		Coyutla, Municipio de Coyutla, Ver		
45	CRUZ EMMA- NUEL PEREZ REYES	Calle Pipila, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	294.88 m2	\$11,795.20
46	DOMINGO GOMEZ GARCIA	Calle Venancio Quintero, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	100.00 m2	\$ 4,000.00
47	SAMUEL JIME- NEZ GUZMAN	Carretera Coyutla a Papantla interior, localidad Coyutla, municipio de Coyutla, Ver.	602.24 m2	\$24,089.60
48	SARA JIMENEZ GUZMAN	Carretera Coyutla a Papantla interior, localidad Coyutla, municipio de Coyutla, Ver	683.73 m2	\$27,349.20
49	TOMASA JIME- NEZ GUZMAN	Carretera Coyutla a Papantla interior, localidad Coyutla, municipio de Coyutla, Ver	294.05 m2	\$11,762.00
50	CRUZ PEREZ CABRERA	Calle Prolongación Vicente Guerrero, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	93.99 m2	\$ 3,759.60
51	IGNACIO SOTE- RO VICENTE	Calle 20 de noviembre, colonia Lázaro Cárdenas, municipio de Coyutla, Ver.	209.13 m2	\$ 8,365.20
52	KEREN HER- NANDEZ MA- TIAS	Calle Miguel Hidalgo S/N, esquina 20 de Noviembre, colonia Lázaro Cárdenas del Municipio de Coyutla, Ver.	406.53 m2	\$16,261.20
53	TOMASA GO- MEZ REYES	Calle Pipila, Colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	244.58 m2	\$ 9,783.20
54	MIGUEL RAMOS PEREZ Y MICAE- LA MENDEZ TEXCO	Callejón Salvador Díaz Mirón, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	170.00 M2	\$ 6,800.00
55	GABRIELA REYES ALVAREZ	Calle Venustiano Carranza, Colonia Centro, municipio de Coyutla, Ver.	209.00 M2	\$ 8,360.00
56	MARIA DE LA LUZ GAONA SANTIAGO	Calle 20 de Noviembre, esquina Miguel Hidalgo, colonia	400.00 m2	\$16,000.00

		Lázaro Cárdenas, Municipio de Coyutla, Ver.		
57	JOSE SOTERO VICENTE	Calle 20 de noviembre de la colonia Lázaro Cárdenas, municipio de Coyutla, Ver.	198.35 M2	\$ 7,934.00
58	ISAIAS FRAN- CISCO SANTIA- GO	Calle Niños Hé- roes Interior, Colonia Centro, municipio de Coyutla, Ver.	461.15 m2	\$18,446.00
59	MARIA ALE- JANDRA REYES ALVAREZ	Calle Venustiano Carranza, Colonia Centro, municipio de Coyutla, Ver.	203.00 m2	\$ 8,120.00
60	ANTONIO PEREZ REYES	Calle Prolonga- ción Vicente Guerrero Colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	85.41 m2	\$ 3,416.40
61	CECILIA RAMOS MENDEZ	Calle Miguel Hidalgo y Costilla, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	120.00 m2	\$ 4,800.00
62	MANUEL RA- MOS MENDEZ	Calle Miguel Hidalgo y Costilla, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	143.64 m2	\$ 5,745.60
63	MATEO LOPEZ SALVADOR	Calle Francisco I Madero, colonia centro, municipio Coyutla, Ver.	998.00 m2	\$39,920.00
64	PEDRO ALVA- REZ JIMENEZ	Calle Lázaro Cárdenas, colonia 25 de mayo del municipio de Coyutla, Ver.	437.50 m2	\$17,500.00
65	PETRA DOMIN- GUEZ SANCHEZ	Calle Aquiles Serdán esquina con callejón sin nombre, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
66	SOLEDAD SAN- CHEZ	Calle Hidalgo, Colonia centro, Municipio de Coyutla, Ver.	220.00 m2	\$ 8,800.00
67	ANTONIA DO- MINGUEZ SAN- CHEZ	Prolongación Hidalgo Interior, colonia las Peñas Municipio de Coyutla, Ver.	105.00 m2	\$ 4,200.00
68	IGNACIO COR- TES LICONA	Calle Benito Juárez, esquina callejón sin nombre, colonia Lázaro Cárdenas del Municipio de Coyutla, Ver	384.00 m2	\$15,360.00

69	PETRONA LICONA GUZMAN	Calle 20 de Noviembre, colonia Lázaro Cárdenas, municipio de Coyutla, Ver.	472.50 m2	\$18,900.00
70	AGUSTIN MATIAS PEREZ	Calle Privada esquina calle privada, colonia Vista Hermosa, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
71	ANDRES MATIAS SANTIAGO	Calle Juki, colonia San Manuel, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
72	IRVIN DANIEL GOMEZ HERNANDEZ	Calle Vicente Guerrero, Colonia Centro, municipio de Coyutla, Ver.	280.00 m2	\$11,200.00
73	CLAUDIO CABRERA LEMMOS	Calle 16 de septiembre Interior, extensión colonia 16 de septiembre, municipio de Coyutla, Ver.	285.00 m2	\$11,400.00
74	AMADO CRUZ LORENZO	Calle Prolongación Miguel Hidalgo, colonia las peñas, municipio de Coyutla, Ver.	265.00 m2	\$10,600.00
75	PEDRO ANTONIO HERNANDEZ SANTIAGO	Calle Simón Bolívar, colonia 25 de mayo del municipio de Coyutla, Ver.	236.73 m2	\$ 9,469.20
76	MARIANO BENITO LORENZO LOPEZ	Callejón sin nombre, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	147.00 m2	\$ 5,880.00
77	MARIA AMBROSIO AGUSTIN	Calle Salvador Díaz Mirón, Colonia Centro, Municipio de Coyutla, Ver.	206.00 m2	\$ 8,240.00
78	JUANA SOTERO SANTIAGO	Calle Francisco Villa Interior, zona centro, municipio de Coyutla, Ver.	177.00 M2	\$ 7,080.00
79	DOLORES SOTERO SANTIAGO	Calle Francisco Villa, zona centro, municipio de Coyutla, Ver.	177.00 m2	\$ 7,080.00
80	IGNACIO SOTERO SANTIAGO	Calle Francisco Villa, zona centro, municipio de Coyutla, Ver.	177.00 m2	\$ 7,080.00
81	FRANCISCO ARRIAGA VEGA	Calle José María Morelos, Colonia Centro del municipio de Coyutla, Ver.	226.31 m2	\$ 9,052.40

82	JULISSA CASTILLO PINTO DE LEON	Calle 20 de noviembre, colonia centro municipio de Coyutla, Ver.	174.00 M2	\$ 6,960.00
83	DANIELA CASTILLO PINTO DE LEON	Calle 20 de noviembre, colonia centro municipio de Coyutla, Ver.	241.00 M2	\$ 9,640.00
84	JOSE LEON GARCIA	Callejón Prolongación Cuauhtémoc, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	195.00 M2	\$ 7,800.00
85	JOSE DE JESUS VAZQUEZ	Prolongación Francisco I Madero, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	75.00 M2	\$ 3,000.00
86	PEDRO DE JESUS VAZQUEZ	Prolongación Francisco I Madero, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	75.00 M2	\$ 3,000.00
87	RICARDO GARCIA SALAZAR	Calle 16 de septiembre, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	263.00 M2	\$10,520.00
88	FRANCISCO JUAREZ SANTIAGO Y MARIA SALAZAR JUAREZ	Calle primero de mayo, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	378.00 M2	\$15,120.00
89	JAVIER CARLOS SANTOS	Calle primero de mayo, colonia Zaragoza, municipio de Coyutla, Ver.	198.00 M2	\$ 7,920.00
90	JOSE VALENCIA AMBROSIO	Calle Lázaro Cárdenas, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 M2	\$ 8,000.00
91	ANDRES GARCIA LOPEZ	Calle Salvador Díaz Mirón, Colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	83.00 M2	\$ 3,320.00
92	ROGELIO ALDANA GOMEZ	Calle Ruiz Cortines, colonia 25 de mayo del municipio de Coyutla, Ver.	56.17 M2	\$ 2,246.80
93	ANDRES TRINIDAD CANO	Carretera Coyutla a Papantla interior, Localidad Coyutla, municipio de Coyutla, Ver.	498.91 M2	\$19,956.40
94	RAMON JUAREZ AVILA	Calle Benito Juárez, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	100.00 M2	\$ 4,000.00

		Ver.		
95	GERARDO LEON RAMOS	Calle Corregidora interior, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	70.01 M2	\$ 2,800.40
96	ABDIAS HERNANDEZ HERNANDEZ	Calle Miguel Hidalgo y Costilla, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 M2	\$ 8,000.00
97	MARIA MAGDALENA LOPEZ SANTIAGO	Calle Aquiles Serdán, Colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	100.00 M2	\$ 4,000.00
98	JUAN LOPEZ GARCIA	Calle Aquiles Serdán, Colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	100.00 M2	\$ 4,000.00
99	MARIA DE LA LUZ ALDANA GOMEZ	Callejón Pipila, colonia 25 de mayo del municipio de Coyutla, Ver.	56.16 M2	\$ 2,246.40
100	JOSE PASION GOMEZ	Calle Francisco Villa esquina Lucio Cabañas, colonia 25 de mayo del municipio de Coyutla, Ver.	100.00 M2	\$ 4,000.00
101	JOSE LOPEZ JUAREZ	Calle Mina, Colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	208.85 M2	\$ 8,354.00
102	IGNACIA JIMENEZ GUZMAN	Carretera Coyutla a Papantla interior, Localidad Coyutla, municipio de Coyutla, Ver.	540.19 M2	\$21,607.60
103	ISRAEL MARQUEZ LOPEZ	Calle Moctezuma, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	195.00 M2	\$ 7,800.00
104	MARTINA GARCIA LOPEZ	Calle Salvador Díaz Mirón, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	83.00 M2	\$ 3,320.00
105	ROSA LOPEZ SANTIAGO	Calle Salvador Díaz Mirón, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	76.44 M2	\$ 3,057.60
106	ANGELINA CABRERA SALAZAR	Calle Privada Venustiano Carranza interior, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	203.00 M2	\$ 8,120.00
	TERESA SANTES	Calle Lázaro	200.00 M2	\$ 8,000.00

107	GOMEZ	Cárdenas, Colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.		
108	MANUEL LEON RAMOS	Calle corregidora interior, Colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	197.00 M2	\$ 7,880.00
109	CRISTOBAL SANTES ALVAREZ	Calle Francisco Sarabia, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	292.00 M2	\$11,680.00
110	MARISOL MENDOZA CARLOS	Calle 1º de mayo interior, colonia Zaragoza, municipio de Coyutla, Ver.	314.91 M2	\$12,596.40
111	ELIGIO JIMENEZ SANTES	Calle Benito Juárez, esquina Arroyo, colonia Lázaro Cárdenas, municipio de Coyutla, Ver.	567.11 m2	\$22,684.40
112	ANTONIO PEREZ AMBROSIO	Calle 14 de Febrero, Colonia Manantiales, municipio de Coyutla, Ver.	300.00 m2	\$12,000.00
113	PETRONA SANTIAGO SANDOVAL	Carretera Coyutla a Papantla, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	629.00 M2	\$25,160.00
114	MANUELA VALENCIA AMBROSIO	Callejón Niños Héroes, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	111.16 M2	\$ 4,446.40
115	MIRIAM LARISA VALENCIA AMBROSIO	Callejón Niños Héroes, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	63.29 M2	\$ 2,531.60
116	ANDRES VALENCIA AMBROSIO	Callejón Niños Héroes, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	125.00 M2	\$ 5,000.00
117	IGNACIO AMBROSIO PEREZ	Callejón Niños Héroes, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	141.00 M2	\$ 5,640.00
118	DOLORES JIMENEZ GARCIA	Calle Francisco Sarabia, esquina 13 de Marzo, Colonia Onésimo Jiménez Zaragoza del municipio de Coyutla, Ver.	163.91 M2	\$ 6,556.40
119	MARIA GARCIA GREGORIO	Callejón Niños Héroes, colonia centro municipio de Coyutla, Ver.	599.00 M2	\$23,960.00
	FRANCISCO	Callejón Niños	248.85 M2	\$ 9,954.00

120	GARCIA GREGORIO	Héroes, colonia centro municipio de Coyutla, Ver.		
121	MIGUEL SALAZAR VELAZQUEZ	Calle Aquiles Serdán, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	98.00 M2	\$ 3,920.00
122	GLADYS GARRIDO SALAZAR	Calle 5 de mayo, colonia Onésimo Jiménez Zaragoza del municipio de Coyutla, Ver.	400.00 M2	\$16,000.00
123	ALEJANDRO SALAZAR VELAZQUEZ	Calle Aquiles Serdán interior, Colonia Centro, municipio de Coyutla, Ver.	85.00 m2	\$ 3,400.00
124	MARIA DE LOS ANGELES PINTO DE LEON JIMENEZ	Calle Francisco Sarabia, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	244.66 m2	\$ 9,786.40
125	BENJAMIN SALAZAR VELAZQUEZ	Calle Aquiles Serdán interior, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	40.00 M2	\$ 1,600.00
126	JUAN GARCIA SOTERO	Calle Capitán Daniel Carlos García, colonia Onésimo Jiménez Zaragoza, municipio de Coyutla, Ver.	106.00 M2	\$ 4,240.00
127	MIGUEL GARCIA SOTERO	Calle Corregidora S/N, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	59.00 M2	\$ 2,360.00
128	MARIA DOLORES LICONA GUZMAN	Calle 16 de septiembre s/n, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	346.76 M2	\$13,870.40
129	MARIA ASUNCION SALAZAR JUAREZ	Calle Xicoténcatl s/n, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	195.69 M2	\$ 7,827.60
130	DAMARIZ ISABEL SUAREZ LOPEZ	Camino Vecinal, Colonia Benito Juárez, Municipio de Coyutla, Ver.	196.20 m2	\$ 7,848.00
131	ISABEL LOPEZ VALENCIA	Calle Venancio Quintero, colonia 25 de mayo, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 m2	\$ 8,000.00
132	RUBEN PEREZ HERNANDEZ	Calle Galeana, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	358.28 m2	\$14,330.32
133	DAMARIS YESENIA TEXCO SANTIAGO	Calle Salvador Díaz Mirón interior, colonia	224.97 m2	\$ 8,998.80

		centro, municipio de Coyutla, Ver.		
134	CARLA ELISA SANTES HERNANDEZ	Calle Salvador Díaz Mirón interior, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver	224.96 m2	\$ 8,998.40
135	MARIA LIZBETH TEXCO SANTIAGO	Calle Salvador Díaz Mirón Interior, Colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	239.07 m2	\$ 9,562.80
136	MARIA CONCEPCION MARCELIANO SALAZAR	Calle Niños Héroes, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	287.42 m2	\$11,496.80
137	SARAHID MORALES LEON	Calle Corregidora, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	125.72 m2	\$ 5,028.80
138	CARMEN Lorena LOPEZ TEXCO	Calle Benemérito de las Américas, colonia Benito Juárez, municipio de Coyutla, Ver.	157.93 m2	\$ 6,317.20
139	MARISELA LOPEZ TEXCO	Calle Benemérito de las Américas, colonia Benito Juárez, municipio de Coyutla, Ver.	157.93 m2	\$ 6,317.20
140	ISAAC LOPEZ TEXCO	Calle Corregidora esquina calle Galeana, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	103.31 m2	\$ 4,132.40
141	JOSE DIEGO LOPEZ LORENZO Y MARIA CARMEN TEXCO AMBROSIO	Calle Corregidora, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	103.64 m2	\$ 4,145.60
142	DAVID LOPEZ TEXCO	Calle Corregidora, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	108.16 m2	\$ 4,326.40
143	FRANCISCA LEON ALVAREZ	Calle Miguel Hidalgo, colonia Lázaro Cárdenas, municipio de Coyutla, Ver.	193.55 m2	\$ 7,742.00
144	ISMAEL SALAZAR VELAZQUEZ	Calle Capitán Daniel Carlos, colonia Onésimo Jiménez Zaragoza del municipio de Coyutla, Ver.	222.24 m2	\$ 8,889.60
145	FRANCISCO GOMEZ PEREZ	Calle Ignacio Zaragoza, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	131.00 m2	\$ 5,240.00
146	HERNAN CORTES GONZALEZ	Callejón Hidalgo, colonia centro del	51.53 m2	\$ 2,061.20

		municipio de Coyutla, Ver.		
147	DOLORES GOMEZ HERNANDEZ	Callejón Pipila, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	115.31 m2	\$ 4,612.40
148	MANUEL ANTONIO MARTINEZ CRUZ	Camino Viejo a progreso Zaragoza, localidad Coyutla del municipio de Coyutla, Ver.	240.00 m2	\$ 9,600.00
149	YOLANDA PINTO DE LEON TREJO	Calle Negrete, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	393.17 m2	\$15,726.80
150	ROSA LICONA GUZMAN	Calle 16 de septiembre, Colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	308.74 m2	\$ 308.74
151	MARTHA LOPEZ CORTES	Calle 5 de mayo No, 12-B interior, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	177.65 m2	\$ 7,106.00
152	ABRAHAM MUÑOZ LOPEZ	Calle 05 de mayo número 12-A interior, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	103.27 m2	\$ 4,130.80
153	SONIA LOPEZ AMBROSIO Y MIGUEL RAMOS SALAZAR	Calle reforma interior, Localidad Coyutla, municipio de Coyutla, Ver.	124.00 m2	\$ 4,960.00
154	JOSE MIGUEL LOPEZ CORTES	Calle 5 de mayo, número 12, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	170.48 m2	\$ 6,819.20
155	CECILIA CORTES GONZALEZ	Callejón Hidalgo Interior, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	60.19 m2	\$ 2,407.60
156	JOSE ALEJANDRO SANTIAGO	Calle Pipila, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	141.69 m2	\$ 5,667.60
157	MARIANITA CORTES GONZALEZ	Callejón Hidalgo Interior, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	57.02 m2	\$ 2,280.80
158	ARGELIA CORTES GONZALEZ	Callejón Hidalgo Interior, colonia centro, Coyutla, Ver.	55.83 m2	\$ 2,233.20
159	CLAUDIA CORTES GONZALEZ	Callejón Hidalgo Interior, colonia centro, Coyutla, Ver.	55.83 m2	\$ 2,233.20
160	FEDERICO HERNANDEZ	Callejón a la Cruz, colonia	140.00 m2	\$ 5,600.00

	HERNANDEZ	centro, municipio de Coyutla, Ver.		
161	JUANA AQUINO VAZQUEZ	Camino Viejo a Progreso de Zaragoza, localidad Coyutla del municipio de Coyutla, Ver.	320.00 m2	\$12,800.00
162	MANUELA RAMOS SANTIAGO	Calle Reforma, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	195.88 m2	\$ 7,835.20
163	DIANA FABIOLA GONZALEZ ORTIZ	Calle Álvaro Obregón esquina Lucio Cabañas, colonia 25 de Mayo, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 M2	\$ 8,000.00
164	JOSEFA REYES LORENZO	Calle Lázaro Cárdenas, colonia 25 de mayo del municipio de Coyutla, Ver.	200.00 M2	\$ 8,000.00
165	RODOLFO LOBATO CABRERA	Calle Niños Héroe, colonia centro, municipio de Coyutla, Ver.	73.00 M2	\$ 2,920.00
166	CRUZ FRANCISCO GARCIA	Calle Francisco I Madero, colonia centro del Municipio de Coyutla, Ver.	164.00 M2	\$ 6,560.00
167	JOEL SALVADOR PORTELA GARCIA	Calle Xicoténcatl, colonia centro del municipio de Coyutla, Ver.	171.22 M2	\$ 6,848.80
168	PEDRO VAZQUEZ OLMOS	Carretera Coyutla a Papantla, colonia campo de aviación, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 M2	\$ 8,000.00
169	ROSA SOSA GARCIA	Calle Guadalupe Victoria esquina Camino Vecinal, colonia Campo de Aviación, municipio de Coyutla, Ver.	200.00 M2	\$ 8,000.00

Con fundamento en el artículo 477 fracción II, del Código Hacendario Municipal para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, que determina la extensión superficial autorizada para la enajenación a particulares, se hace la excepción por tratarse de lotes en los que ya se encuentra edificada la superficie.

SEGUNDO. Es de resaltar que de la solicitud de 173 solicitudes de enajenación a título oneroso, conforme a lo relatado por el Departamento de Fondo Legal perteneciente a este Congreso del Estado de Veracruz, al momento de realizar la inspección ocular, 3 poseionarios beneficiados decidieron por voluntad propia a no conti-

nuar con su trámite; así como uno más recae en la hipótesis del artículo 452 del Código Hacendario Municipal para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, por lo que sólo 169 predios son los que concluyeron satisfactoriamente su trámite y que son los mencionados en el presente acuerdo.

TERCERO. Para el debido cumplimiento del presente acuerdo se debe de cumplir con los siguientes requisitos: 1. otorgarse ante el notario público que elija el adquirente; 2. contener íntegro el presente Acuerdo en cada instrumento notarial, haciendo énfasis a lo que establece el artículo 478, fracción III del Código Hacendario Municipal, se transcribe: "*Si en el término de dos años, el adquirente no concluye el proceso de escrituración una vez obtenido el acuerdo para su enajenación se procederá a la rescisión administrativa del mismo*".

CUARTO. Si no se cumpliera con la finalidad establecida en el resolutivo anterior, la enajenación a título gratuito se entenderá por revocada y sin necesidad de declaración judicial, la propiedad se revertirá al patrimonio del municipio de Coyutla, Veracruz en términos de lo establecido por los artículos 112 de la Ley Orgánica del Municipio Libre y 467 del Código Hacendario Municipal para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

QUINTO. Comuníquese esta determinación al presidente Municipal Constitucional del Honorable Ayuntamiento de Coyutla, Veracruz de Ignacio de la Llave, para su conocimiento y efectos legales a que haya lugar.

SEXTO. Publíquese el presente acuerdo en la Gaceta Oficial, órgano del Gobierno del Estado.

Dado en la sala de Comisiones de la Sexagésima Séptima Legislatura del Honorable Congreso del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, en la ciudad de Xalapa de Enríquez, a los siete días del mes de enero del año dos mil veinticinco.

Comisión Permanente de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial, Vivienda y Fondo Legal

Dip. Elizabeth Morales García
Presidenta
(Rúbrica)

Dip. Ingrid Jeny Calderón Domínguez
Secretaria
(Rúbrica)

Dip. Janix Liliana Castro Muñoz
Vocal
(Rúbrica)

<><><>

PUNTOS DE ACUERDO

- ◆ De la Junta de Coordinación Política, proyecto de punto de acuerdo por el que se convoca a comparecer ante esta Soberanía a titulares de Organismos Autónomos del Estado.
- ◆ De la Junta de Coordinación Política, proyecto de punto de acuerdo por el que se crea la Comisión Especial del Premio Estatal a la Mujer 2025.
- ◆ De la Junta de Coordinación Política, proyecto de punto de acuerdo por el que se emite convocatoria pública para designar a la persona titular de la Contraloría Interna de la Comisión Estatal de Derechos Humanos de Veracruz de Ignacio de la Llave.

<><><>

ANTEPROYECTOS

- ◆ Anteproyecto de punto de acuerdo por el que se exhorta al Poder Ejecutivo del Estado de Veracruz, por conducto de la persona titular de la Secretaría de Salud, informe sobre el primer caso de Metapneumovirus Humano registrado en la entidad, así como las acciones o medidas que ha tomado su dependencia para su debida atención, presentado por la Diputada Indira de Jesús Rosales de San Román, integrante del Grupo Legislativo del Partido Acción Nacional.
- ◆ Anteproyecto de punto de acuerdo para que se haga un respetuoso exhorto a la Presidenta de la República para que reconsidere el nombramiento del ingeniero Cuitláhuac García Jiménez como Director del CENAGAS, presentado por el Diputado Héctor Yunes Landa del Partido Revolucionario Institucional.
- ◆ Anteproyecto de punto de acuerdo por el que se exhorta, atenta y respetuosamente, a los Gobiernos de México y al del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, a que, a través de sus instancias competentes, diseñen, planeen y ejecuten acciones orientadas a garantizar el efectivo cumplimiento del Derecho a la Movilidad y Seguridad Vial de la población que habita y transita por las diferentes vías de comunicación ubicadas en el Estado, informando a esta Soberanía, por escrito y a la brevedad posible, lo realizado para atender y resolver esta demanda ciudadana referente a las deplorables condiciones en que se encuentran carreteras y autopistas que cruzan a lo largo y ancho

de la Entidad, presentado por la Diputada María Elena Córdova Molina del Partido Movimiento Ciudadano.

<><><>

PRONUNCIAMIENTO

- ◆ Pronunciamiento por la Conmemoración del 110 aniversario de la Promulgación de la Ley Agraria del 6 de enero de 1915, presentado por la Diputada Dulce María Hernández Tepole, integrante del Grupo Legislativo del Partido del Trabajo.

<><><>

FUNDAMENTO LEGAL

La *Gaceta Legislativa* es un órgano oficial de difusión interna del Congreso del Estado de Veracruz, con la que se comunicará, en la víspera de las sesiones de la H. LXVII Legislatura, los asuntos que tratarán y debatirán los diputados durante los períodos de sesiones ordinarias, de las sesiones de la Diputación Permanente en los recesos del Congreso. Asimismo, se reportarán los asuntos a debatir en el caso de que se convoque a períodos de sesiones extraordinarias. Por lo tanto, con fundamento en el artículo 161 del Reglamento para el Gobierno Interior del Poder Legislativo, la *Gaceta Legislativa*, sólo servirá como instrumento de apoyo al Congreso en el desarrollo de sus trabajos legislativos.

La redacción de los documentos publicados en la *Gaceta Legislativa* es responsabilidad de quien los emite.

En la *Gaceta Legislativa* se incluye el orden del día de las sesiones, las iniciativas de ley o decreto, o ante el Congreso de la Unión, los dictámenes de ley, decreto o acuerdo, emitidos por las comisiones; así como se citan únicamente los temas de los puntos de acuerdo de la Junta de Coordinación Política y de cualquier otro órgano del Congreso, así como de los pronunciamientos y anteproyectos de punto de acuerdo de los grupos legislativos o de los diputados en lo particular.

La *Gaceta Legislativa* informará de las actividades diversas que se realicen en el Palacio Legislativo, así como las comparecencias ante comisiones permanentes de los servidores públicos del Poder Ejecutivo.

De conformidad a lo establecido por el artículo 32 de la Constitución Política y el artículo 17, fracción IX, de la Ley Orgánica del Poder Legislativo, ambas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, se hará del conocimiento público, a través de la *Gaceta Legislativa*, los informes de actividades legislativas de los diputados de representación proporcional.

La *Gaceta Legislativa* se publicará en la página web del Congreso, la cual podrá ser consultada en la dirección de Internet siguiente: www.legisver.gob.mx.

Esta página se actualizará en la víspera de las sesiones.

*Palacio Legislativo
Departamento del Diario de los Debates
Av. Encanto esq. Lázaro Cárdenas.
Col. El Mirador. C.P. 91170, Xalapa, Veracruz.
Tel. 22 88 42 05 00 Ext. 3124*

MESA DIRECTIVA DE LA LXVII LEGISLATURA

DIP. TANYA CAROLA VIVEROS CHÁZARO
Presidenta

DIP. TANIA MARÍA CRUZ MEJÍA
Vicepresidenta

DIP. FELIPE PINEDA BARRADAS
Secretario

JUNTA DE COORDINACIÓN POLÍTICA

DIP. ESTEBAN BAUTISTA HERNÁNDEZ
Coordinador del Grupo Legislativo de Morena
Presidente

DIP. CARLOS MARCELO RUIZ SÁNCHEZ
Coordinador del Grupo Legislativo del Partido Verde Ecologista de México

DIP. RAMÓN DÍAZ ÁVILA
Coordinador del Grupo Legislativo del Partido del Trabajo

DIP. ENRIQUE CAMBRANIS TORRES
Coordinador del Grupo Legislativo del Partido Acción Nacional

ÁREA ADMINISTRATIVA

SECRETARÍA GENERAL DEL H. CONGRESO DEL ESTADO
Lic. Domingo Bahena Corbalá

SECRETARÍA DE SERVICIOS LEGISLATIVOS
Lic. Sebastián Clemente Morales

DIRECCIÓN DE REGISTRO LEGISLATIVO Y PUBLICACIONES OFICIALES
Dr. Felipe Zúñiga González

DEPARTAMENTO DEL DIARIO DE LOS DEBATES
Lic. Christian Toral Fernández